



**UBICACIÓN DEL PREDIO**  
 Ubicación:  
 Cantón Catamayo, parroquia San Jose, barrio lotz agrícola de la provincia de Loja.  
 Entre las calles Guayas, Orellana y Zapotillo  
 Clave catastral del terreno: 1103530105036001000  
 Lote 01 MZ36

Número de viviendas por bloque: 4  
 Número de bloques en el proyecto: 20  
 Número de viviendas en total: 80  
 Medida de cada bloque de 4 departamentos 8,80x13,58m

**CUADRO DE ÁREAS**

ESPACIO	ÁREA
Área total de planta baja por bloque:	111,38m <sup>2</sup>
Área de vías internas	1.073,96m <sup>2</sup>
Área de aceras internas	1.152,46m <sup>2</sup>
Área de parque	2.155,27
Área total del proyecto	4580,05m <sup>2</sup>
Área total del lote	6.735,32m <sup>2</sup>



VISTA FRONTAL



VISTA DESDE PARQUE



NOMBRE DEL PROYECTO:  
 VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL  
 CONJUNTO HABITACIONAL  
 "LAS AMÉRICAS"

**FIRMAS:**  
 ING CASTILLO GERENTE EPMUVIC      ARQ. SANTOS TÉCNICO EPMUVIC

**CONTENIDO:**  
 EMPLAZAMIENTO DEL CONJUNTO- UBICACION - CUADRO DE ÁREAS - RENDERS

**DISEÑO:** ARQ. PABLO SANTOS JARAMILLO  
 TÉCNICO EPMUVIC

**DIBUJO:** ARQ. PABLO SANTOS JARAMILLO  
 TÉCNICO EPMUVIC

**REVISIÓN:** ING PAULINA CASTILLO PINTADO  
 GERENTE EPMUVIC

**ESCALA:** INDICADAS      **FECHA:** 16 ABRIL DE 2024

**APROBACIÓN:**

**LÁMINA:** 1/5

**EMPLAZAMIENTO**

**CUADRO DE COORDENADAS**

ESTE	NORTE	PTO
682141.52	9558164.07	P1
682214.54	9558186.25	P2
682227.47	9558127.50	P3
682154.66	9558105.08	P4

1:250