

## SECCIÓN I CONVOCATORIA

La **Empresa Pública Municipal de Vivienda de Catamayo EP-MUVIC**, una vez que cuenta con la autorización del Directorio y para dar cumplimiento a la planificación de la institución, y por razones de conveniencia y viabilidad técnica y financiera, mediante el presente procedimiento se invita a los personas naturales, profesionales, empresas públicas o privadas, de manera individual, asociaciones de estas o consorcios o compromisos de consorcios, legalmente capaces de contratar, con domicilio fiscal en el Ecuador, a que presente su interés a la presente convocatoria y su propuesta técnica y económica para la ejecución de la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, PRIMERA ETAPA “CONDOMINIO HABITACIONAL LAS AMERICAS”**.

Las condiciones de esta convocatoria son las siguientes:

Las bases están disponibles, sin ningún costo, en la página web de la **Empresa Pública Municipal de Vivienda de Catamayo EP-MUVIC**, <https://epmuvic.com> y/o en la gerencia de la Entidad, donde se los puede obtener una copia ejemplar.

Los interesados podrán formular preguntas, absolverá obligatoriamente todas las preguntas y realizará las aclaraciones necesarias, en el término previsto en el cronograma, subsiguientes a la conclusión del período establecido para formular preguntas y aclaraciones. Las preguntas se realizarán de manera electrónica a la dirección electrónica [epmuvic@gmail.com](mailto:epmuvic@gmail.com) dirigido a la Comisión Técnica del proceso de selección, las respuestas en caso de haberlas serán publicados en la página web <https://epmuvic.com>, y remitidas a cada interesado que realizó la pregunta.

La propuesta se presentará de forma electrónica a través de la dirección [epmuvic@gmail.com](mailto:epmuvic@gmail.com) de la Empresa Pública Municipal de Vivienda de Catamayo EP-MUVIC, hasta las 16h00 del 31 de enero del 2025

(Por tratarse de un proceso de socio estratégico, no está sujeto a reajuste alguno, renunciado en todo momento al derecho de reajuste).

La evaluación de las propuestas se realizará aplicando en su primera fase la metodología “cumple o no cumple” respecto de los parámetros de calificación previstos en el pliego y la segunda fase se evaluará aplicando los parámetros de calificación definidos por la Empresa Pública Municipal de Vivienda de

Catamayo EP-MUVIC.

Las fechas estimadas del presente procedimiento para la selección de socio estratégico, son las siguientes:

Concepto	Día	Hora
Fecha de publicación	21-01-2024	16H00
Fecha límite de preguntas y solicitud de aclaraciones	24-01-2025	16H00
Fecha límite de respuestas y aclaraciones	28-01-2024	16h00
Fecha límite de entrega de propuestas	31-01-2025	16H00
Fecha de apertura de propuestas	31-01-2025	17H00
Fecha estimada de selección	06-02-2025	18H00

La Empresa Pública Municipal de Vivienda de Catamayo EP-MUVIC .se reserva el derecho de cancelar o declarar desierto el procedimiento de selección de socio estratégico, situación en la que no habrá lugar a pago de indemnización alguna.

Catamayo, 21 de enero del 2025.

**Ing. Paulina Castillo Pintado**  
**GERENTE GENERAL**  
**Empresa Pública Municipal de Vivienda de Catamayo EP-MUVIC**